

P R O T O K Ó Ł Nr XXXI/16
z sesji Rady Miejskiej Mieroszowa
w dniu 27 października 2016r.
w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie

Godzina rozpoczęcia: 14: 00

Godzina zakończenia: 17: 35

Ad. 1. Otwarcia sesji dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Mieroszowa

- Pani Maria Chmielnicka. Stwierdziła, że na stan 15 Radnych Rady Miejskiej obecnych jest 14 radnych, czyli ustawowa większość do podejmowania prawomocnych decyzji.

Lista obecności stanowi załącznik Nr **1a** do niniejszego protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik Nr **1b** do niniejszego protokołu

Pani Przewodnicząca powitała zaproszonych gości :

- **Burmistrza Mieroszowa – Marcina Raczyńskiego,**
- **Z-cę Burmistrza – Pana Rafała Dzimirę,**
- **Skarbnika -Panią Małgorzatę Prasek,**
- **Z-cę Skarbnika – Panią Magdalenę Ostaszewską,**
- **Kierowników gminnych jednostek,**
- **Kierowników referatów,**

Ad.2.Przewodnicząca odczytała proponowany porządek obrad i poddała go pod głosowanie :

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym – zapytania Radnych.
5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej Mieroszowa.
6. Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Mieroszów na rok 2016 Nr XIX/83/15 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia

30.12.2015 r.

7. Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Mieroszów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017.
8. Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów.
9. Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.
10. Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa zmieniająca Uchwałę Nr L/238/13 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Mieroszów na lata 2014 – 2020.
11. Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie przyjęcia do realizacji projektu konkursowego „Szansa na lepsze jutro” - Działania 9.1 Aktywna integracja, Poddziałania 9.1.1 Aktywna integracja w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 oraz udzielenia pełnomocnictwa do realizacji projektu przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Mieroszowie
12. Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli w zakresie sprzedaży mienia gminnego za 2015 rok, sposób zbycia i uzyskane przychody.
13. Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych – odpowiedzi Burmistrza.
14. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach.
15. Wolne wnioski, informacje, apele, w tym mieszkańcy.
16. Zakończenie obrad

Burmistrz Mieroszowa – Pan Marcin Raczyński zaproponował wprowadzenie do porządku obrad następujących projektów uchwał :

- w pkt. 13 Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa zmieniający Uchwałę Nr LI/253/14 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa,
- w pkt. 14 Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie odwołania ze stanowiska Skarbnika Gminy Mieroszów,
- w pkt. 15 Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie powołania na stanowisko Skarbnika Gminy Mieroszów

Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa zmieniający Uchwałę Nr LI/253/14 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa został przyjęty 14 głosami "za" (jednogłośnie).

Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie odwołania ze stanowiska Skarbnika Gminy Mieroszów został przyjęty 14 głosami "za" (jednogłośnie).

Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie powołania na stanowisko Skarbnika Gminy Mieroszów został przyjęty 14 głosami "za" (jednogłośnie)

Ad.3.Przyjęcie protokołów z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Maria Chmielnicka poinformowała, że protokoły z sesji w dniu 27 września 2016 r. i 13 października 2016 r. zostały sporządzone i wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Radni otrzymali również protokoły e-mailem.

Nikt nie zgłosił uwag do protokołu.

Protokół z sesji w dniu 27 września został przyjęty 13 głosami "za", 0 "przeciw", 1 "wstrzymującym się".

Protokół z sesji Rady miejskiej w dniu 13 października 2016 r. został przyjęty 13 głosami „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

Ad.4.Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym – zapytania Radnych omówił Burmistrz Mieroszowa – Pan Marcin Raczyński.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Maria Chmielnicka otworzyła dyskusję w tym punkcie.

W dyskusji głos zabrali :

Odnosząc się do pkt 14 w zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska Radny – Pan Ryszard Sierakowski zwrócił się z pytaniem ile pism zostało wysłanych do RZGW i jakie przyszły odpowiedzi w sprawie uregulowania i udroźnienia koryta cieku wodnego wzdłuż ul. Malinowej w Kowalowej i ul. Powstańców w Mioszowie.

Burmistrz Mioszowa powiedział, że ogólnie rzecz ujmując tam jest jedna standardowa odpowiedź i nie może być inna jak to, że w przyszłorocznym budżecie RZGW nie posiada środków finansowych na tego typu prace. W zeszłym roku wykonaliśmy sporą pracę jeśli chodzi o czyszczenie rzeki w samym Mioszowie i będziemy musieli to sukcesywnie dalej robić bo nie ma na co liczyć. Natomiast przejmowanie przez samorząd czyichś zadań wiąże się kosztami. Natomiast w najbardziej newralgicznych miejscach należy tą rzekę wyczyścić nie oglądając się na zarządcę.

Radna – Pani Jadwiga Kobus zwróciła się z pytaniem o ul. Radosną w Sokołowsku. Czy to prawda, że dokumenty trafiły do gminy.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska - Pan Jakub Stolicki powiedział, że gmina dostała zaświadczenie o braku sprzeciwu wystawione przez Starostwo Powiatowe.

Radna – Pani Jadwiga Kobus zwróciła się z pytaniem jak długo trzeba będzie czekać na ogłoszenie przetargu.

Burmistrz Mioszowa powiedział, że teraz zrobimy wszystko co w naszej mocy, żeby ogłoszenie poszło jak najszybciej. Natomiast trzeba mieć świadomości tego , że tak jak mówiłem przed podjęciem działań związanych z promesą otrzymanej przez ministerstwo, to już od nas nie zależy. My naprawdę w tempie ekspresowym, po otrzymaniu informacji od

ministerstwa, że mamy promesę od razu zadziałaliśmy. Tutaj nie można mówić nawet i jednym dniu uchybienia , bo cały czas było to monitorowane.

W odniesieniu do pkt. 25 Sprawozdania w zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska oraz do pkt. 2 w zakresie Organizacyjno – Prawnym, Radna – Pani Maja Sadowy powiedziała, że w obu tych punktach opisano zapytania ofertowe. Czy to ogłoszenie o zbieraniu ofert było również zamieszczone na BIP-ie ?

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że zgodnie z regulaminem takie ogłoszenie nie musiało pojawić się w BIP-ie.

Radna – Pani Maja Sadowy powiedziała, że jej zdaniem niezamieszczenie takiego ogłoszenia na BIP-ie ogranicza wachlarz potencjalnych dostawców.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedziała, że zamieszczając ogłoszenie w BIP-ie zapraszany do składania ofert cały kraj, zawężamy tym samym możliwość wyboru oferenta z naszego regionu gdzie podatki i te pieniądze zostają u nas.

Radny – Pan Wojciech Oleszkiewicz poprosił o więcej informacji na temat pkt. 23 sprawozdania w zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że prawo o ruchu drogowym reguluje kwestie związane z zachowaniem terenów dróg publicznych, żeby oznakowanie było zgodne z przepisami prawa. Tego typu kontrole przeprowadzane są dwa razy w roku przez Starostwo Powiatowe. Na podstawie protokołu pokontrolnego są wprowadzane zalecenia związane z organizacją ruchu drogowego.

Odnosząc się do pkt. 28 sprawozdania w zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska Radny – Pan Tomasz Maciejewski zwrócił się z pytaniem czy w

związku z wyborem oferty na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dot. między innymi klatek budynków przy ul. Głównej 14 i 12 a, Unisławskiej 2, Krótkiej 2 dotyczy to wszystkich tych budynków.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że tam są trzy dachy i trzy klatki w jednym budynku. Dach jest zrobiony przy Unisławskiej 7 czyli tam będzie robiona tylko klatka. Na ul. Krótkiej jest remont dachu i klatki schodowej.

Radny – Pan Ryszard Gubernat zwrócił się z pytaniem czy to wspólnoty mieszkaniowe zażyczyły sobie remont tych klatek.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że to zostało ustalone poprzez konsultacje. Jest możliwość na dofinansowanie tego zadania tj. rewitalizacji i termomodernizacji.

Odnosząc się do pkt. 28 sprawozdania w zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska Radny – Pan Tomasz Maciejewski zwrócił się z pytaniem czy został rozwiązany problem z Konserwatorem Zabytków jeśli chodzi o budynek przy ul. Mickiewicza 25.

Kierownik Referatu – Pan Jakub Stolicki powiedział, że zostały wprowadzone zamienne rozwiązania technologiczne i materiałowe. Chodziło o to, że Konserwator zarzucił nam ocieplenie budynku styropianem. W tym przypadku styropian został zastąpiony tynkami ciepłochronnymi, żeby nie uzyskiwać kilkunastocentymetrowej warstwy, która w opinii Konserwatora zachwieje bryłę tego budynku.

W odniesieniu do pkt. 4 Sprawozdania w zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych Radna – Pani Justyna Pichowicz zwróciła się z pytaniem czy są jakieś plany co do wykonania budynku socjalno – technicznego kompleksu sportowego w Mieroszowie, na podstawie dokumentacji która została wykonana ze środków zewnętrznych. Czy ten projekt ma szanse na wykonanie.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że ten projekt ma na pewno szanse na realizację, natomiast to zależy od tego jakie pojawią się możliwości jeśli chodzi o ten zakres, cały czas jest to monitorowane i jeśli będzie to na miarę możliwości budżetu gminy na 2017 r.

Radna – Pani Pichowicz zwróciła się z pytaniem czy z projektu wynika ile będzie kosztował budynek.

Kierownik Referatu Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych – Pani Marta Kaczur powiedziała, że nie pamięta dokładnej kwoty ale jest to ok. 160 tys zł.

Wystartowaliśmy już z tym wnioskiem w ramach programu INTERREG, ale ta propozycja projektowa nie została pozytywnie oceniona ponieważ nie mogliśmy porozumieć się z partnerem czeskim.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zwróciła się z pytaniem dlaczego w sprawozdaniu nie ma żadnych informacji na temat ul. Wysokiej.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że jeśli chodzi o ul. Wysoką to oczywiście sukcesywnie, tak jak wszystkie drogi.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zwróciła się z pytaniem czy w tym roku można się spodziewać chociaż dokumentacji.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że dokumentacji na ul. Wysoką można jak najbardziej spodziewać się w tym roku, natomiast tam trzeba podzielić na etapy ponieważ tutaj trzeba wziąć pod uwagę również dojazdy do ul. Wysokiej i dobrze opisać zakres zadania.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zwróciła się z pytaniem czy są już jakieś decyzje na temat poruszany na spotkaniu w sprawie podjęcia działań mających na celu powołanie wspólnego

funduszu mieszkaniowego.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że były przedstawione pewne rozwiązania, ale to wszystko kosztuje. Na tym spotkaniu powiedziałem jedną bardzo ważną rzecz, że na pewno chcemy instytucji, która prowadziłaby tego typu sprawy związane z pożyczkami mieszkaniowymi. Natomiast naturalną instytucją, która powinna się zająć tym tematem był Powiat Wałbrzyski, a oni stwierdzili, że do tego będą potrzebowali nowe etaty , nowe zatrudnienia, bo to musi ktoś obsługiwać. Tutaj nic się nie zmienia na poziomie gmin, bo tutaj też trzeba dodatkowych etatów.

Z-ca Skarbnika – Pani Magdalena Ostaszewska poinformowała, że przejęcie tego zadania przez gminę wiązałoby się z dodatkowym zatrudnieniem. Zgodnie z umową do końca roku musimy wypracować stanowisko w tej sprawie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do tego protokołu.

Ad.5.Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej Mieroszowa omówił Burmistrz Mieroszowa – Pan Marcin Raczyński.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do tego protokołu.

Ad.6.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Mieroszów na rok 2016 Nr XIX/83/15 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30.12.2015 r.

Przewodniczący Komisji Ogólnej – Pan Ryszard Gubernat poinformował, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji Ogólnej i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie informując jednocześnie, że zgodnie ze Statutem będzie to głosowanie jawne imienne.

Uchwała Nr XXXI/139/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Mieroszów na rok 2016 Nr XIX/83/15 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30.12.2015 r. została podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Za podjęciem Uchwały głosowali Radni : Jan Bednarz, Maria Chmielnicka, Henryk Hnatiuk, Jadwiga Kobus, Wojciech Oleszkiewicz, Dorota Skibska, Dariusz Szmulik. Ryszard Gubernat, Kamila Milewska, Maja Sadowy, Katarzyna Sobkowicz, Tomasz Maciejewski, Justyna Pichowicz, Ryszard Sierakowski.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 4 do tego protokołu.

Ad.7.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Mieroszów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017.

Przewodniczący Komisji Ogólnej poinformował, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym Przewodnicząca Rady Miejskiej odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/140/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Mieroszów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017 została podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 5 do tego protokołu.

Ad.8.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów.

Przewodniczący Komisji Ogólnej – Pan Ryszard Gubernat powiedział, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji Ogólnej i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

W dyskusji głos zabrali:

Kierownik – Pan Jakub Stolicki udzielił odpowiedzi na zapytanie złożone na Komisji Ogólnej i poinformował, że bioodpady można odwozić do PSZOK-u albo kompostować.

Radny – Pan Ryszard Gubernat powiedział, że zmieni się ustawa o utrzymaniu czystości i porządku. Zwiększy się między innymi ilość kubłów. Oczywiście to zadanie zostanie zepchnięte na gminy. Prawdopodobnie zmienią się również stawki

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

W związku z powyższym Przewodnicząca Rady Miejskiej odczytała projekt uchwały i podała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/141/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. w

sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów została podjęta 13 głosami „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 6 do tego protokołu.

Ad.9.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Przewodniczący Komisji Ogólnej poinformował, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/142/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów została podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 7 do tego protokołu.

Ad.10.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa zmieniająca Uchwałę Nr L/238/13 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Mieroszów na lata 2014 – 2020.

Przewodniczący Komisji Ogólnej poinformował, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała projekt uchwały i podała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/143/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. zmieniająca Uchwałę Nr L/238/13 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Mieroszów na lata 2014 – 2020 została podjęta 14 głosami „za” jednogłośnie.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 8 do tego protokołu.

Ad.11.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie przyjęcia do realizacji projektu konkursowego „Szansa na lepsze jutro” - Działania 9.1 Aktywna integracja, Poddziałania 9.1.1 Aktywna integracja w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 oraz udzielenia pełnomocnictwa do realizacji projektu przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Mieroszowie.

Przewodniczący Komisji Ogólnej poinformował, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/144/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. w sprawie przyjęcia do realizacji projektu konkursowego „Szansa na lepsze jutro” - Działania 9.1 Aktywna integracja, Poddziałania 9.1.1 Aktywna integracja w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 oraz udzielenia pełnomocnictwa do realizacji projektu przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Mieroszowie została podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 9 do tego protokołu.

Ad.12.Protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli w zakresie sprzedaży mienia gminnego za 2015 rok, sposób zbycia i uzyskane przychody omówił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Pan Dariusz Szmulik.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Maria Chmielnicka otworzyła dyskusję w tym punkcie.

W dyskusji głos zabrali :

Radna – Pani Maja Sadowy zwróciła się z pytaniem co stanowi podstawę do oszacowania wartości nieruchomości, czy w każdym przypadku operaty szacunkowe określają wartość nieruchomości ?

Kierownik Referatu – Pani Agnieszka Honisz – Czuba powiedziała, że zarówno w przypadku ogłaszanych przetargów sprzedaży nieruchomości, jak i sprzedaży bezprzetargowej niezbędne jest opracowanie operatu szacunkowego ustalającego wartość.

Radna- Pani Maja Sadowy zwróciła się z pytaniem czy były przypadki, że cena była niższa niż wartość oszacowana przy sprzedaży najemcy, któremu przysługuje bonifikata.

Kierownik Referatu powiedziała, że zdarzają się takie przypadki wtedy, kiedy ogłaszamy kolejne przetargi na sprzedaż nieruchomości.

Radna – Pani Maja Sadowy powiedziała, że teraz nie mówimy o sprzedaży przetargowej, a o sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Kierownik Referatu – Pani Agnieszka Honisz – Czuba powiedziała, że w tym przypadku jest podpisywany protokół porozumień rokowań, który będzie ustalał warunki sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Protokół Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik nr 10 do tego protokołu.

Ad.13. Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa zmieniający Uchwałę Nr LI/253/14 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa omówił **Burmistrz Mieroszowa – Pan Marcin Raczyński**, który poinformował, że projekt uchwały dotyczy zmiany w sołectwie Nowe Siodło, w związku z wyborem Pani Kamili Milewskiej na Sołtysa tego sołectwa. Dlatego też zaistniała konieczność wyznaczenia ww. osoby na inkasenta i tym samym należało zmienić uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Maria Chmielnicka otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała projekt uchwały i podała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/145/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. zmieniająca Uchwałę Nr LI/253/14 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa została podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie)

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 11 do tego protokołu.

Ad.14.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie odwołania ze stanowiska Skarbnika Gminy Mieroszów omówił **Burmistrz Mieroszowa – Pan Marcin Raczyński** informując, że powody konieczności podjęcia tej uchwały są określone w uzasadnieniu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/146/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. w sprawie odwołania ze stanowiska Skarbnika Gminy Mieroszów została podjęta 14 głosami „za”.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 12 do tego protokołu.

Burmistrz Mieroszowa oraz Pani Przewodnicząca Rady Miejskiej złożyli podziękowania Pani Skarbnik za dotychczasową współpracę.

Ad.15.Projekt uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie powołania

na stanowisko Skarbnika Gminy Mieroszów omówił Burmistrz Mieroszowa.

Przewodnicząca Rady Miejskiej otworzyła dyskusję w tym punkcie.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/147/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2016 r. w sprawie powołania na stanowisko Skarbnika Gminy Mieroszów została podjęta 14 głosami „za”.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 13 do tego protokołu.

Ad.16.Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych – odpowiedzi Burmistrza.

Radna – Pani Dorota Skibska złożyła interpelację w sprawie dotyczącą zabezpieczenia przez zima budynku położonego w Unisławiu Śląskim 128, którego zarządcą jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Interpelacja stanowi załącznik nr 14 do tego protokołu.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że odpowiedzi na interpelacje udzieli na piśmie.

Radna – Pani Justyna Pichowicz zwróciła się z pytaniem czy Burmistrz uzgadniał z zarządem Powiatu inwestorem przebudowy drogi w Sokołowsku kwestie związane z zabezpieczeniem możliwości podłączenia do kanalizacji mieszkańców, ponieważ będzie wykonana nowa nawierzchnia, są okresy gwarancyjne jeśli chodzi o tego typu inwestycje.

Czy odbyło się takie spotkanie dotyczące między innymi uzgodnień związanych z siecią kanalizacyjną, deszczową, wodociągową, która jest własnością gminy a która jest nierozzerwalnie związana z drogą.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że w tym przypadku takie uzgodnienia są nie wykonalne. W momencie kiedy mieliśmy mieć przekazywaną tą drogę, w budżecie na 2016 r. miały być zabezpieczone pieniądze w Powiecie Wałbrzyskim na realizację dotyczące właśnie wymiany tego typu nawierzchni. W momencie kiedy Starostwo dowiedziało się, że będziemy realizować inwestycję dotyczącą wymianę kanalizacji i wodociągów, zarząd podjął decyzję, że nie będzie nic robił na tej drodze ze względu na to, że my uzgodnimy taką inwestycję i to może kolidować. Potem przyszedł moment informacji o przekazaniu tej drogi i na tym stanęło. Dwa miesiące temu dowiedzieliśmy się, że taka inwestycja będzie realizowana ze względu na przekazaną promesę. Zdaję sobie sprawę z tego, że jeśli my zaczniemy swoją inwestycję za dwa albo trzy lata, to trzeba będzie w niektórych miejscach tą drogę doprowadzić do stanu poprzedniego. Uzgodnień takich nie było, bo fizycznie nie było takiej możliwości żeby tego typu uzgodnienia poczynić.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej skierowała pytanie do kierownika Referatu inwestycyjnego. Przy realizacji inwestycji drogowych inwestor uzgadnia z inwestorami sieci realizację tej inwestycji, warunki. Wiem, że Powiat tego nie zrobił, natomiast gmina miała wiedzę, że ta inwestycja nastąpi i powinna zadbać o to, żeby zapisy jej wykonania z inwestorem nie godziły w interes gminy. Gmina posiada sieć kanalizacyjną w przebiegu tej drogi, to jest droga przebiegająca przez całą miejscowość. W związku z tym chciałam zapytać czy Pan Burmistrz wie, że nie będzie przeszkód w najbliższych latach do wykonania inwestycji ingerującej w tą sieć po zakończeniu inwestycji przez Powiat.

Kierownik Referatu – Pan Jakub Stolicki poinformował, że w kwestii prowadzenia inwestycji jest wiele wariantów. Można to zrobić kompleksowo, można wymienić samą nawierzchnię. Najlepiej jest przeprowadzać remont nawierzchni kompleksowo, ale to się wiąże z czasem i dużymi kosztami. Natomiast jest możliwość zrobienia sieci kanalizacyjnej w tym przypadku.

Wiceprzewodnicząca Rady zwróciła się z pytaniem czy to zostało sprawdzone w dokumentacji przetargowej Powiatu.

Kierownik Referatu inwestycyjnego powiedział, że właściciel drogi nie może zakazać wejścia z siecią kanalizacyjną uwzględniając to w gwarancji. Gwarancja jest to rodzaj zabezpieczenia inwestora przed skutkami złego wykonania inwestycji. W momencie kiedy wejdzie firma, która będzie robiła kanalizację, to wtedy ma ona obowiązek przywrócić do stanu poprzedniego.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej zwróciła się z pytaniem czy Powiat może nie dać gminie prawa do dysponowania drogą na czas inwestycji.

Pan Kierownik Jakub Stolicki powiedział, że tak ponieważ droga stanowi własność Powiatu.

Radna – Pani Katarzyna Sobkowicz zwróciła się z pytaniem czy Powiat pozwoli gminie na sprucie tej drogi, żeby zrobić kanalizację.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że to pytanie należy skierować do Powiatu.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Justyna Pichowicz poprosiła, żeby sprawdzić to w przepisach, bo dotarła do niej informacja, że Powiat wykonuje swoje inwestycje, zawiera umowę na gwarancję z wykonawcą, która nie obejmuje ingerencji w nową nawierzchnię.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że wtedy traci się gwarancję i to jest to zabezpieczenie. Teraz w procedurze przetargowej określa się cenę i okres gwarancji na 3-5 lat. To się wiąże z utratą gwarancji. Na pewno są takie obwarowania na etapie udzielania zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, że inwestor, który będzie

wykonywał sieć w drodze będzie musiał w jakiś sposób przejąć gwarancję.

Radny – Pan Jan Bednarz powiedział, że jest chęć nabycia terenu przy ul. Łąkowej w Mieroszowie. Czy działki są przygotowane do sprzedaży ?

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że jeszcze nie ze względu na to, że tam przebiega sieć do kolektora i tutaj zachodzi niebezpieczeństwo, że w razie awarii będzie ograniczony dostęp do tego kolektora, a cena tej działki jest na tyle niska, że jest to nieopłacalne.

Radna – Pani Maja Sadowy poinformowała, że zwrócił się z do niej Pan poseł Michał Dworczyk z chęcią zorganizowania w świetlicy wiejskiej dyżuru poselskiego oraz zwróciła się z pytaniem czy Pan Burmistrz ma coś przeciwko temu.

Burmistrz Mieroszowa – Pan Marcin Raczyński powiedział, że już tą kwestię omawiał z Sołtysami bo były pewne wątpliwości. Podobna sytuacja miała miejsce w Unisławiu Śląskim, ale tam był już fakt dokonany. Ta kwestia będzie konsultowana z Radcą Prawnym, żeby nie było nieścisłości jakiego typu wynajęcia mogą być prowadzone i z jaką odpłatnością. Odpowiedź na to pytanie będzie na piśmie.

Ponadto Burmistrz zaznaczył, że na ostatnim Zebraniu Wiejskim Rada Sołecka podjęła złą uchwałę, która prawdopodobnie będzie niezgodna z przepisami i zapisami Statutu i trzeba będzie ją poddać pod głosowanie Rady, bo jest kwestia taka, że trzeba uregulować sprawy wynajmowania świetlic wiejskich, które są własnością gminy, są przekazane pod zarządzanie sołectw. Udostępnianie świetlicy mieszkańcom jest oczywiste, natomiast już mniej oczywiste jest wynajmowanie świetlic na imprezy typu urodziny, chrzciny, za które organizując je w każdym innym lokalu trzeba by było zapłacić. Proszę nie mieć mi za złe, że chcę raz na zawsze u nas w gminie doprecyzować te kwestie, bo tutaj nikt nikomu nie chce zabraniać korzystania z świetlicy. W roku 2014 także wynajmowałem świetlice sołeckie i w umowie najmu nie ma informacji, że to jest na cele kampanii wyborczej czy na urodziny. Zawarłem wtedy umowę z gminą, zapłaciłem odpowiednią kwotę i mogłem tam przeprowadzić spotkanie z mieszkańcami. To jest kwestia do uregulowania tak, żeby nie było

wątpliwości na przyszłość.

Radna – Pani Maja Sadowy powiedziała, że to, że Burmistrz jako kandydat musiał zapłacić za wynajem sali wynika wprost z ordynacji wyborczej.

Ponadto Pani Radna zauważyła, że zgodnie z prawem przedłożyła podjęta przez Zebranie Wiejskie uchwałę i jeżeli Pan Burmistrz twierdzi, że jest ona niezgodna z prawem oczekuje opinii prawnej w tej kwestii.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że kwestia jest do uregulowania i nikt nie ma w zamiarze zabrania komukolwiek udostępniania sal i świetlic mieszkańcom.

Radna – Pani Justyna Pichowicz zwróciła się z pytaniem jak sprawy mają się z uruchomieniem stacji benzynowej w gminie. Parę miesięcy temu pan burmistrz Mieroszowa powiedział, że działania w tym kierunku idą ku dobremu.

Radny – Pan Ryszard Gubernat powiedział, że ponieważ po gminie chodzą słuchy, że spółka ZGKiM kupiła ten plac po byłym CPN, chciałem zapytać czy to prawda i za jaką kwotę.

Burmistrz Mieroszowa poprosił o zadanie tego pytania na piśmie.

Radna – Pani Maja Sadowy powiedziała, że ma wątpliwości czy Burmistrz mając zwracać się Radnym na piśmie w takich kwestiach nie narusza ustawy o dostępie do informacji publicznej. Burmistrz jest zobligowany do odpowiedzi na mocy ustawy.

Burmistrz Mieroszowa zauważył, że wie kiedy może udzielić odpowiedzi od razu, natomiast są pewnie kwestie, których nie chce omawiać w tym momencie, bo to są kwestie dotyczące spraw spółki gminnej i innego podmiotu. To nie jest prosta odpowiedź i nie odpowiem Pani Radnej na sesji, proszę przesłać to pytanie na piśmie.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Justyna Pichowicz powiedziała, że już wielokrotnie Radni apelowali o to, że jak Pan Burmistrz ma jakieś niejasności prawne, to żeby na sesji był przedstawiciel biura radców prawnych, które obsługuje Urząd. Po za pojedynczymi przypadkami nie było nikogo. Poza tym jest naprawdę oburzające, że Pan Burmistrz unika odpowiedzi, bo to jest informacja jak najbardziej publiczna. Jeżeli został wykonany akt kupna sprzedaży i to jeszcze przez spółkę w 100% gminną, gdzie my jako rani jesteśmy zainteresowani w tej sprawie, to nie wyobrażam sobie jak Pan mógł powiedzieć, że jest to informacja niejawną i Pan musi się z parownikami skontaktować.

Burmistrz Mieroszowa – Pan Marcin Raczyński powiedział, że może się spotkać w tej sprawie z Radnymi nieformalnie, to jest delikatna materia jeżeli chodzi o negocjacje. Tutaj nie ma prostej odpowiedzi tak lub nie . Czy kiedykolwiek nie odpowiedziałem na jakieś pytanie, kiedy mogłem to zrobić od razu ? W tym przypadku nie odpowiem, ale jesteśmy na bardzo dobrej drodze i chciałbym poczekać do momentu aż to się zakończy.

Radna – Pani Justyna Pichowicz zwróciła się z pytaniem co z obsługa prawną na sesji.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że faktycznie Radni na mocy Statutu mają prawo do obsługi prawnej w trakcie sesji, natomiast zdarza się tak, że radczynie nie mogą być i wtedy oczywiście służą odpowiedzią w trybie przyspieszonymi pilnie na piśmie. Nie wiem w czym by były pomocne Radczynie dzisiaj, jeżeli ja proszę, żeby nie odpowiadać w tym momencie, na to chyba nie ma podstawy prawnej. Jeśli chodzi o ustawę o dostępie do informacji publicznej oczywiście mam obowiązek odpowiadać, natomiast bardzo proszę o zadanie tego pytania na piśmie, ja się ustosunkuje. Naprawdę jedna niedobra odpowiedź w tym przypadku, która pójdzie w eter może skutkować tym, że pójdzie coś nie tak, a jestem przekonany, że chcemy żeby to zostało doprowadzone do końca, tak żebyśmy mieli stację paliw w gminie.

Radny – Pan Ryszard Gubernat powiedział, że art. 30 ustawy o samorządzie gminnym mówi, że polityka finansowa gminy jest jawna, utajnienie informacji jest możliwe tylko

wtedy, kiedy chodzi o bezpieczeństwo państwa. Obowiązkiem Radnego jest zapytanie czy spółka poczyniła jakieś zakupy typu CPN.

Radny – Pan Henryk Hnatiuk zwrócił się z pytaniem jak wygląda sprawa z ogłoszeniem konkursu na dyrektora Mieroszowskiego Centrum Kultury.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że termin składania ofert przypada na 4 listopada. Nie wiem ile obecnie jest zgłoszeń.

Radny – Pan Henryk Hnatiuk zwrócił się z pytaniem w jaki sposób został ogłoszony konkurs.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że konkurs został ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radny – Pan Hnatiuk zapytał czy ogłoszenie w BIP-ie to nie za mało, czy nie powinno się to ogłosić również za pomocą mediów publicznych. Chciałbym, żeby do Mieroszowa przysłała rzeczywiście osoba, która spełni nasze oczekiwania.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że termin umożliwiający zgłaszanie się kandydatów był bardzo długi. Myślę, że to poszło w eter. Niektórzy kandydaci czekają do samego końca ze złożeniem swoich kandydatur.

Ad.17.Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, że na poprzedniej sesji nie było zgłoszonych interpelacji.

Ad.18.Wolne wnioski, informacje, apele, w tym mieszkańcy.

Radny – Pan Ryszard Sierakowski zgłosił, że przy wjeździe do rynku ul. Mickiewicza zapada się kostka.

Kierownik – Pan Jakub Stolicki powiedział, że zgłoszenie w tej sprawie zostało już przyjęte.

Radny – Pan Ryszard Sierakowski powiedział, że poważnie zapadnięta kostka jest również przy parkinu przy ul. Kościelnej, podobna sytuacja jest również na ul. Wiejskiej.

Radna – Pani Kamila Milewska odczytała apel Radnych do Burmistrza Mieroszowa dotyczący wypowiadania się Burmistrza na portalach społecznościowych w pewnych kwestiach, co może zaszkodzić wizerunkowi gminy Mieroszów.

Apel stanowi załącznik nr 15 do tego protokołu.

Radny – Pan Ryszard Gubernat zwrócił się z pytaniem co z szambem przy świetlicy wiejskiej w Golińsku. Miesiąc temu była przekazana informacja, że zadanie jest realizowane. Rada sołecka dała 3 tys zł. a tam się nic nie dzieje.

Burmistrz Mieroszowa powiedział, że na chwilę obecną, przez ten okres został wyremontowany dach, którego przez wiele lat nie można było zrobić. Teraz zrobiła to komórka, która powołałem do pozyskiwania środków zewnętrznych. Tylko dlatego udało nam się pozyskać środki. Na chwilę obecną, dzięki współpracy również z Panią Sołtys ta sprawa jest praktycznie na ukończeniu. Do Sylwestra zostały ponad 2 miesiące więc spokojnie zdążymy do Sylwestra całą sprawę załatwić. Sprawa jest przekazana naszej spółce, która będzie wykonywała to szambo.

Pan Ryszard Gubernat zauważył, że o braku szamba dowiedział się na początku tej kadencji.

Ponadto Pan Gubernat powiedział, że miesiąc temu poinformował Prezesa spółki, że w

Golińsku wyżej budynku nr 5 cieknie woda. Pan Prezes powiedział, że tam jest mały wyciek, który sprawdzają. W efekcie naprzeciwko posesji jest wywalona dziura, która tam jest już dwa tygodnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, że na ul. Żeromskiego, naprzeciwko MCK zapada się chodnik wokół hydrantu. W tym miejscu często stoją ciężkie pojazdy i to zagraża bezpieczeństwu.

Z-ca Dyrektora MCK – Pan Grzegorz Orłowski poinformował, że ma ten temat na uwadze.

Radny – Pan Henryk Hnatiuk zauważył, że może należałoby się zastanowić nad przeniesieniem tego hydrantu w inne miejsce, ponieważ stoi na zakręcie i często stanowi przeszkodę dla parkujących na chodniku aut.

Z-ca Dyrektora MCK – Pan Grzegorz Orłowski zauważył, że przesunięcie hydrantu nie jest prostą sprawą ponieważ wiąże się przede wszystkim ze zmianą dokumentacji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Maria Chmielnicka poinformowała Radnych o korespondencji, która wpłynęła w okresie między sesjami, między innymi o Sprawozdaniu Naczelnika Urzędu Skarbowego o złożonych przez radnych i kierowników jednostek gminnych oświadczeniach majątkowych za 2015 r. oraz terminach najbliższych posiedzeń.

Ad.19.Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Maria Chmielnicka zamknęła XXXI sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała :

Agnieszka Podgórska